

HWB GmbH, Am Waldeck 5a, 82194 Gröbenzell

An alle Eigentümer

HAUSER WIRTSCHAFTLICH BETREUEN



HWB

Objekt- und Vermögensverwaltungs GmbH
Am Waldeck 5a · 82194 Gröbenzell

Fon: 08142 / 46 98 91

Fax: 08142 / 46 98 93

eMail: info@hwb-hausverwaltung.de

22. März 2021

CORONA-Virus

Sehr geehrte Eigentümer,

leider beschäftigt uns die aktuelle Corona-Krise weiter und ein Ende ist noch nicht in Sicht.

Wir nehmen die Situation nach wie vor sehr ernst und werden von unserer Seite den maximal möglichen Beitrag zur Vermeidung einer weiteren Ausbreitung des Corona-Virus leisten. Selbstverständlich beinhaltet dies auch die strikte Umsetzung der von der Landesregierung Bayern verhängten Maßnahmen.

Die derzeitigen Gegebenheiten lassen weiter keine Eigentümerversammlungen zu. Leider ist es nach wie vor rechtlich nicht erlaubt, eine reine Onlineversammlung durchzuführen. Nach der WEG Reform, welche zum 01.12.2020 in Kraft getreten ist, kann nunmehr die Onlineteilnahme per Beschluss zugelassen werden. Dies bringt uns aber in der aktuellen Pandemie nicht wirklich weiter, denn wir benötigen erst eine Versammlung, in der ein entsprechender Beschluss gefasst wird. Gleichzeitig ist es zwingend notwendig, jedem Eigentümer auch eine Präsenzteilnahme zu ermöglichen, was derzeit aufgrund des Versammlungsverbotes nicht möglich ist. Wenn endlich wieder Versammlungen durchführbar sind, stehen wir vor einem massiven Versammlungsstau, der sich teilweise auch noch aus dem letzten Jahr zieht. Diese werden wir dann je nach Priorität der notwendigen Beschlüsse abarbeiten.

Abrechnungen werden im möglichen Rahmen abgebeitet, Belegprüfungen soweit möglich digital oder per Videokonferenz durchgeführt. Der Versand der Abrechnungen erfolgt jeweils nach Fertigstellung.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien weiter beste Gesundheit und hoffen, dass wir uns bald wieder persönlich sehen können!

Mit herzlichen Grüßen

HWB Objekt- und
Vermögensverwaltungs GmbH

Gez. Astrid Wagner

